



**TRIBUNALE DI SCIACCA**  
**Ufficio Esecuzioni Immobiliari**  
Il Giudice dell'esecuzione

A scioglimento della riserva assunta all'esito dell'udienza del 21 aprile 2026, sostituita dal deposito di note scritte

ha pronunciato la seguente ordinanza;

viste le note depositate dalle parti;

vista la nota con cui il creditore procedente ha chiesto procedersi oltre nelle attività di vendita;

vista la nota con cui i debitori esegutati hanno chiesto non procedersi oltre nelle attività di vendita nell'attesa della definizione del procedimento di merito, avente ad oggetto l'accertamento del credito effettivamente vantato nei confronti dei debitori esegutati;

ritenuto opportuno procedere oltre nelle attività di vendita, con modalità telematiche, operando un ribasso del 15% solo per il lotto 2 e non operando alcun ribasso per i lotti 1 e 2,

ritenuto opportuno che il professionista delegato rimetta gli atti al Giudice dell'esecuzione in caso di esito infruttuoso del nuovo tentativo di vendita delegato ovvero in caso di insufficienza del fondo spese per operare il nuovo tentativo delegato;

p.q.m.

dispone procedersi oltre nelle operazioni di vendita operando un nuovo tentativo di vendita, con modalità telematiche, alle condizioni meglio indicate in parte motiva.

Rinvia per la verifica all'udienza del 9 marzo 2027, prevedendo che la stessa venga sostituita dal deposito di note scritte ai sensi dell'articolo 127 ter c.p.c.

Si comunichi alle parti e agli ausiliari a cura della Cancelleria.

Sciacca, 05/10/2026

Il Giudice dell'esecuzione

*Veronica Messina*